

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 27. svibnja 2024.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-254/2024

Stečajni sudac: mr. sc. Tihomir Kovačević

Prilog: 1. Preslika potvrda, odgovora, uvjerenja i računa

2. Bilanca na dan 23.04.2024.

3. Potvrda FINA-e na dan 26.04.2024.

4. ORP FINA-e na dan 26.04.2024.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka, sjedište, adresa, MBS, OIB:

ZORA TRADE j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Piškorevci, Stjepana Radića 23, MBS
030265279, OIB 96202362520

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:

Iva Petak Šimunović, OIB: 84621907495

Đakovo, Ulica vukovarskih branitelja 14

Funkcija:

direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:

Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga:

22.04.2024.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Đakovo
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske, i MUP – u vozilima dužnika
11. Provjera vlasništva plovila na aplikaciji e-plovilo

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi se nalazi ugostiteljski objekt u kojem je Dužnik bio najmoprimac, te je najam prekinut. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se više poslovna djelatnost Dužnika. Fotografije u prilogu.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je kontaktirao zakonsku zastupnicu dužnika Ivu Petak Šimunović, OIB: 84621907495

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Đakovo, Ulica vukovarskih branitelja 14 koja se javila na poziv, te uputila stečajnog upravitelja na društvo Virtual grupa d.o.o. koja obavlja knjigovodstvene poslove za Dužnika, te je Virtual grupa d.o.o. dostavila bilancu na dan 23.04.2024.

U razgovoru sa knjigovodstvom dužnika i zakonskim zastupnikom dužnika, te poslovnoj dokumentaciji, stečajni upravitelj je došao do saznanja da od imovine dužnika nema ništa.

Obveze dužnika su 6.524,04 eura i većinom se odnose na obveze za obveze za poreze i mirovinske doprinose i zdravstvene doprinose.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 3.946,14 eura
Trajanje blokade: 126 dana na dan 26.04.2024. godine – podatak iz potvrde FINA-e

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :
Odgovoru Gradskog uredu
za katastar i geodetske
poslove, Potvrdi porezne
uprave, Potvrdi Općinskog
suda u Đakovu,
Zemljišnoknjižni odjel
Đakovo

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema: Potvrdi Centra za vozila Hrvatske,
Potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini:

Vrijednost: 0,00 EUR

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema: Nema relevantnih podataka koje je
moguće provjeriti.

4.2.4 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne): **NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema: Potvrdi Porezne uprave

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.2.5 Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

4.2.6. Plovila vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik plovila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu plovila utvrđeni su prema:

Potvrdi e-plovilo

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 EUR

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2023. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

DA – točka 3.2.2

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

3 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i knjigovodstvenoj dokumentaciji. Zakonska zastupnica dužnika je obavijestila stečajnog upravitelja da je u rijeku odjava radnika sa HZMO-a.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – Obveze dužnika su 6.524,04 eura i većinom se odnose na obveze za obveze za poreze i mirovinske doprinose i zdravstvene doprinose.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 2.383,84 EUR

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x132,72 EUR +PDV)	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	
(ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	39,82 €
Putni troškovi	933,60 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	100,00 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	150,00 €
Javnobilježnički troškovi	40,00 €
Izrada žiga	25,00 €
Sudska pristojba (uvjetno)	100,00 €
UKUPNO:	2.383,84 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 150 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Poštarina	6,30 €
Upravne pristojbe	2,65 €
Računi	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 04.06.2024. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 = 558 km x 0,50 Eur/ km = 279 eur + cestarina 16,10 Eur x 2 = 311,20 Eur	311,20 €
Ukupno	322,53 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o
kriterijima i načinu obračuna i
plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić